



Bienvenido a la audiencia pública para el Proyecto de Mejoras del Sistema Interestatal de Council Bluffs (CBIS por sus siglas en inglés), patrocinado por el Departamento de Transportación de Iowa (Iowa DOT). El proyecto de mejoras de CBIS es un esfuerzo fundamental enfocado en el mejoramiento del Sistema Interestatal en el área metropolitana de Council Bluffs. El propósito de ésta audiencia es de presentar la evaluación ambiental (EA) del segmento 3 y de recopilar opinión por parte del público sobre el proyecto y el documento ambiental.

Formato de la Audiencia Pública

Esta audiencia pública se llevará a cabo utilizando el formato de una combinación de foro abierto y formal. La audiencia comenzará con una sesión del foro abierto durante la cual los individuos interesados se les animan a que expresen sus puntos de vista y a hacer preguntas en un ambiente informal. Después de la sesión de foro abierto se continuará con una presentación formal, seguida por una sesión de preguntas y respuestas. Se aceptarán declaraciones orales y escritas, durante ambas sesiones de foro abierto y formal.

Lo animamos a que exprese sus puntos de vista en referencia al proyecto propuesto ya sea en una o más de las siguientes maneras:

- Platica individual con el personal del Iowa DOT;
- Presentación de declaraciones orales y escritas en la audiencia. Las declaraciones escritas deben entregarse al personal que se encuentra a la entrada de la sala;
- Presentación de declaraciones escritas al término de la audiencia. Aquellas que se reciban al final del periodo de comentarios de la evaluación ambiental (18 de Abril del 2011) serán parte de la transcripción de la audiencia pública.

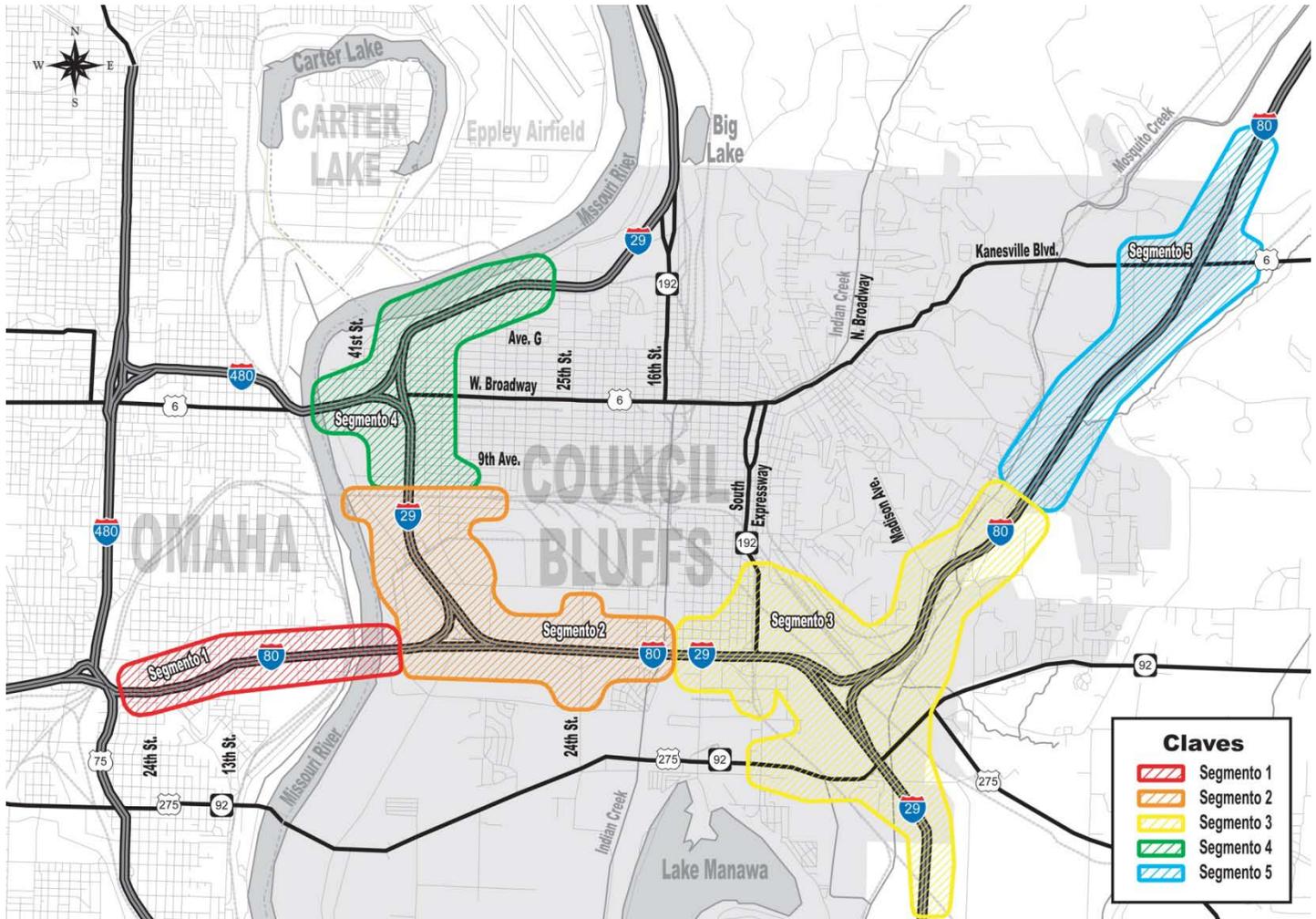
Las transcripciones de la audiencia se le proporcionarán al personal del Iowa DOT, a los Comisionados de Transportación y Administración de las Carreteras Federales (FHWA por sus siglas en inglés) para su revisión. Se le enviará una copia a usted, si envía una solicitud por escrito a: Office of Location and Environment, Iowa DOT, 800 Lincoln Way, Ames, Iowa 50010.

Evaluación Ambiental del Segmento 3

El Proyecto de Mejoras del CBIS ha pasado a través de una evaluación bajo Nacional Environmental Policy Act [Ley de Política Ambiental Nacional (NEPA por sus siglas en inglés)], desde su comienzo. Debido al tamaño y complejidad de las mejoras en general, el sistema ha sido dividido en cinco segmentos que pueden ser diseñados y construidos independientemente de segmentos adyacentes (vea la gráfica en la siguiente página). Una evaluación ambiental (EA) se completó recientemente para el segmento 3 y se presentará en esta audiencia pública.

La evaluación ambiental (EA), analiza los impactos anticipados de reconstrucción al Sistema Interestatal y consolidando los corredores de las vías del ferrocarril en el segmento 3. Las mejoras propuestas mejorarán la capacidad de la carretera y la circulación del tráfico, reduciendo la longitud de puentes de la interestatal y la reducción del número de cruces con vías del ferrocarril al mismo nivel que el camino. La evaluación ambiental (EA) se enfoca en las áreas principales de preocupación para el proyecto del segmento 3, incluyendo (pero no limitado a) reubicación y adquisición de tierra nueva adquirida por el estado para el camino, ruido del tráfico y el impacto a las veredas y tierras pantanosas.

Las leyes federales y estatales prohíben discriminación de empleo y de adaptaciones especiales públicas, en base a: edad, color, creencia, discapacidad, identidad sexual, origen nacional, embarazo, raza, religión, sexo, orientación sexual, o estado de veterano. Si usted cree que ha sido discriminado, por favor haga contacto con la Iowa Civil Rights Commission (Comisión de Derechos Civiles de Iowa) al 800-457-4416 o con un oficial de la Acción Afirmativa del Iowa Department of Transportation. Si usted necesita adaptaciones especiales debido a una discapacidad, para tener acceso a los servicios del Iowa Department of Transportation, contacte a un oficial de la agencia de Acción Afirmativa llamando al 800-262-0003.



Proyecto de mejoras del CBIS – Segmentos del proyecto

Mejoras desarrolladas del CBIS utilizando un proceso de múltiples pasos

Los esfuerzos para mejorar el CBIS comenzaron en 1999 cuando se completó un Estudio de Necesidades (“Needs Study”). El Estudio de las Necesidades, identificó problemas de diseño y de operación del CBIS. En agosto del 2005 la Fase 1 de la Declaración del Impacto Ambiental (EIS por sus siglas en inglés), se aprobó. La Fase 1 de la EIS, identificó un concepto de mejoras en general para el CBIS y dividió el proyecto en cinco segmentos (como se muestra arriba) para su desarrollo en la Fase 2 del proyecto.

Estudios y reportes de la Fase 2

Los esfuerzos que se han completado hasta la fecha de la Fase 2, incluyen los documentos NEPA (y estudios ambientales de apoyo) para los segmentos 1 y 2 que se completaron en el 2007 y 2008 respectivamente. Se anticipa que el proceso NEPA del segmento 3 se completará en el verano del 2011.

Progreso en la construcción

- La construcción del puente y la carretera de la 24th Street, se completo en el 2009.
- La construcción está actualmente avanzando para el segmento 1 tanto en Nebraska como en Iowa incluyendo el puente nuevo del Missouri River.
- Una oferta permitiendo a un contratista construir el puente en dirección Sur del I-29 del Sistema de Intersección Oeste, está planeado para más adelante en este año.

El Iowa DOT está actualmente diseñando las mejoras restantes en el segmento 2. El diseño final de las mejoras del segmento 3 comenzará tan pronto como se complete el documento ambiental.

Mejoras del Segmento 3

El diseño definitivo para el segmento 3 incluye la construcción de un autopista doble dividido (proporcionando tres carriles en cada dirección para el I-80 y el I-29 – 12 carriles en total) y completar la reconstrucción de las Intersecciones del Sistema Este, al igual que las intersecciones del South Expressway, U.S. 275/IA 92 y Madison Avenue.

Las características principales del autopista doble dividido incluyen:

- Mejorar la flexibilidad en operaciones, mantenimiento y manejo de incidentes
- Separa el tráfico que lleva del tráfico local y de eventos
- Proporciona mayor flexibilidad para mantener el tráfico durante la construcción
- Satisface las necesidades de tráfico en el año 2030 y tiene mayor capacidad para altos volúmenes de tráfico

Las mejoras del segmento 3 (mostrado por fase en la Página 5) proporciona numerosos beneficios para el público que va viajando al igual que para la Ciudad de Council Bluffs:

- Mejora la seguridad, fluidez del tráfico, eficiencia del movimiento de trenes y operaciones de tráfico en las intersecciones del paso a desnivel del South Expressway
- Reduce la congestión de tráfico y los conflictos de la carretera y vías del ferrocarril (reducción neta de 13 cruces)
- Proporcionar mejor acceso al Power Center
- Elimina un corredor de las vías del tren que divide la propiedad de la Lewis Central High School

Fase de la construcción del Segmento 3

Similar al segmento 2, las mejoras para el segmento 3 serán construidas en dos fases principales debido a las restricciones con los fondos. Las mejoras definitivas están siendo construidas en fases para aumentar la capacidad y mejorar la fluidez del tráfico conforme los fondos lo permitan.

Mejoras para la fase 1

Las mejoras para la primera fase para el segmento 3 incluirán varios proyectos de construcción a través de varios años con las siguientes características principales:

- Construcción del autopista doble dividido (al Oeste del Sistema de Intersección Este)
 - 3 carriles en cada dirección sobre el I-80
 - 3 carriles en cada dirección sobre el I-29
- Reconstrucción de las intersecciones del South Expressway, (excluyendo la entrada de la rampa en dirección sur del I-29)
- Reconstrucción de la intersección del U.S. 275/IA 92
- Consolidar los corredores de las vías del tren a los alrededores del Sistema de Intersección Este y la intersección del U.S. 275/IA 92
- Reconstrucción de las rampas principales para el Sistema de Intersección Este
- Manteniendo dos carriles existentes en cada dirección sobre el I-80 (al Este de Madison Avenue)
- Manteniendo las intersecciones existentes en Madison Avenue
- Construcción del pavimento provisional del autopista entre la construcción nueva y el pavimento existente en el Sistema de Intersección Este y al Este de la Madison Avenue

Las mejoras de la fase 1 añadirían capacidad y mejorarían la fluidez del tráfico a lo largo de la sección que coincide parcialmente con el I-80 y el I-29 y mejorarían el acceso completo al South Expressway y el I-80 proveniente del I-29. Las mejoras de la fase 1 para el segmento 3 serán coordinadas con las mejores de la fase 1 para el segmento 2 como se presentó previamente.

Mejoras de la fase 2

La segunda fase de mejoras para el segmento 3, también incluirá varios proyectos de construcción a través de varios años. Dependiendo de la financiación, la segunda fase de construcción podría no comenzar por 5 años o más después de haberse completado la primera fase e incluye las siguientes características principales:

- Reconstrucción de la intersección en Madison Avenue
- Construcción separada de las rampas de entrada del I-29 en dirección Sur, del I-80 en dirección Este y de la extensión frontal del South Expressway
- Construcción de tres carriles en cada dirección sobre el I-80 al Este de la intersección Madison Avenue.

Las mejoras de la fase 1 y 2 se muestran gráficamente en la siguiente página.

Consideraciones ambientales

La evaluación ambiental (EA) se completó en marzo del 2011. Las copias pueden obtenerse en la oficina de Iowa DOT Office of Location and Environment, anotada en la página 2 del folleto. Además, la evaluación ambiental (EA) está disponible para su revisión en las siguientes ubicaciones:

Council Bluffs Public Library
400 Willow Ave.
Council Bluffs, IA 51503
(712) 323-7553

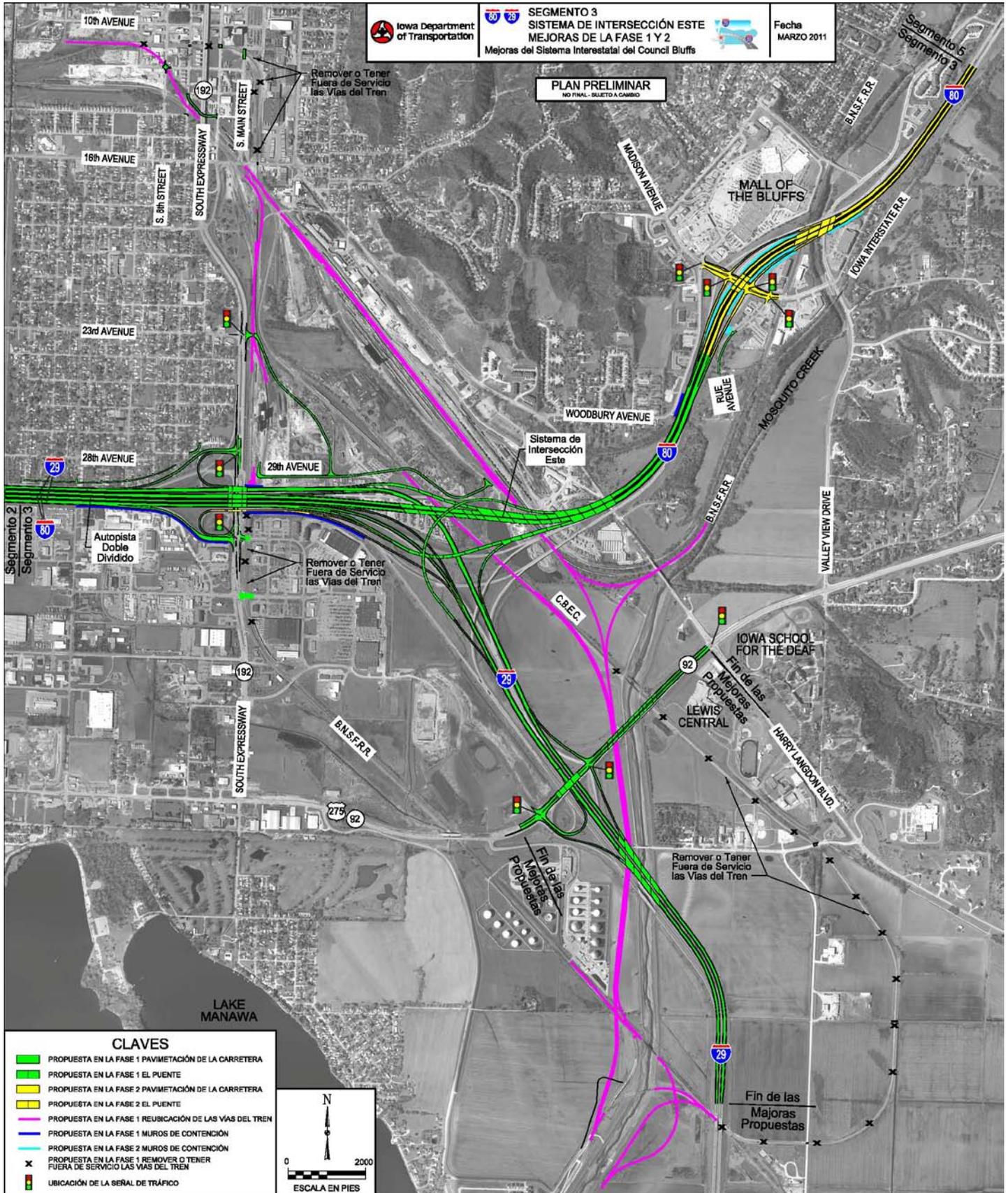
Iowa DOT District 4 Office
2210 East 7th Street
Atlantic, IA 50022
(712) 243-3355

Los posibles impactos ambientales asociados con la implementación de la Alternativa Preferida del Segmento 3, fueron evaluados en la evaluación ambiental (EA) y están resumidos en la siguiente gráfica.

Recurso	Posible Impacto
Tierra nueva adquirida por el estado para el camino (acres)	849
Reemplazos (casas, departamentos, complejos, negocios)	66, 0, 12
Recibidores de ruido impactados (casas)	18
Tierras pantanosas (acres)	18.3
Vías fluviales (pies)	4,800
Llanuras (acres)	437
Posible hábitat de especies amenazadas o en vías de extinción (acres)	1.7
Recursos de arquitectura e históricos (sitios)	0
Recursos arqueológicos (sitios)	0
Parques, área de recreación, senderos (sitios)	0, 0, 1
Refugios de la fauna y de las aves acuáticas	0
Materiales regulados (sitios)	7

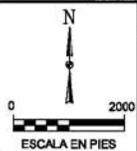
Cambios al sistema de senderos cerca del Mosquito Creek

El sistema de senderos cerca del Mosquito Creek se modificaría como resultado del proyecto del segmento 3. Se construiría una conexión de sendero nueva de los carriles para bicicleta propuestos sobre Harry Langdon Boulevard al Sendero de Valley View en la propiedad de Iowa School for the Deaf. Adicionalmente, las vías que se encuentran al Este de Mosquito Creek, se retirarían y el sendero de peatones y bicicletas se reubicaría en ese espacio.



PLAN PRELIMINAR
NO FINAL - BOLETO A CAMBIO

- CLAVES**
- █ PROPUESTA EN LA FASE 1 PAVIMENTACIÓN DE LA CARRETERA
 - █ PROPUESTA EN LA FASE 1 EL PUENTE
 - █ PROPUESTA EN LA FASE 2 PAVIMENTACIÓN DE LA CARRETERA
 - █ PROPUESTA EN LA FASE 2 EL PUENTE
 - █ PROPUESTA EN LA FASE 1 REUBICACIÓN DE LAS VÍAS DEL TREN
 - █ PROPUESTA EN LA FASE 1 MUROS DE CONTENCIÓN
 - █ PROPUESTA EN LA FASE 2 MUROS DE CONTENCIÓN
 - x PROPUESTA EN LA FASE 1 REMOVER O TENER FUERA DE SERVICIO LAS VÍAS DEL TREN
 - █ UBICACIÓN DE LA SEÑAL DE TRÁFICO

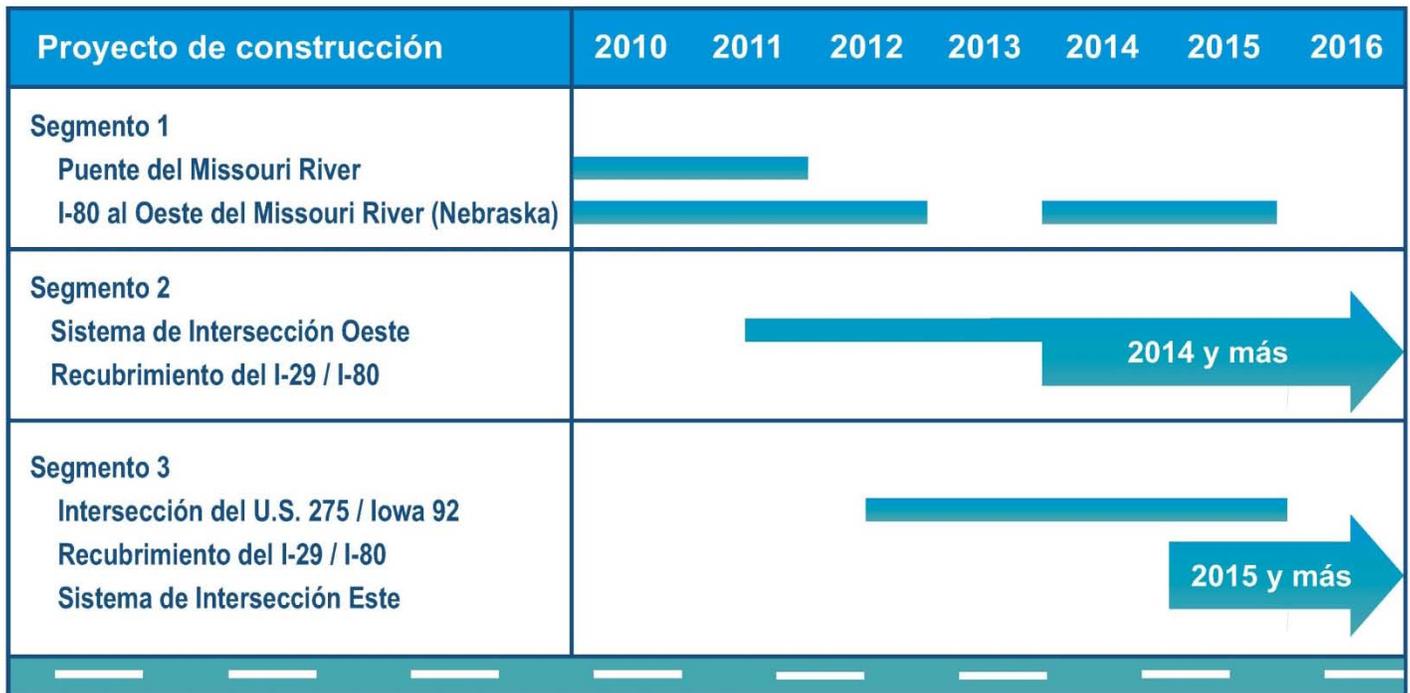


Agenda del proyecto

Debido al tamaño, complejidad y el costo estimado de construcción de las mejoras en general para el CBIS, la construcción del proyecto de mejoras del CBIS se completará a través de varios años. Varios proyectos de construcción para el segmento 1, 2 y 3 están actualmente programados en el Programa de Mejoras de Transportación de Iowa.

Los proyectos del segmento 1 están programados para concretarse en el 2015. Los primeros proyectos de construcción para los segmentos 2 y 3 están programados para comenzar en el 2011 y 2012 respectivamente; sin embargo la fecha para terminar todas las mejoras para los segmentos 2 y 3 es desconocida debido a la incertidumbre de los fondos mas allá del actual Programa de Mejoras de Transportación de Iowa.

La gráfica a continuación muestra el programa de construcción actual como está incluido en el Programa de Mejoras de Transportación de Iowa y el libro del Programa de Nebraska Surface Transportation.



Es la meta de Departamento de Transportación el tener los proyectos completos de acuerdo a su programa establecido; sin embargo, las fechas pueden cambiar debido a la disponibilidad de fondos, opinión de la agencia u opinión pública.

Tierra nueva adquirida por el estado para el camino

Como parte de las mejoras propuestas, se requerirá tierra nueva adicional adquirida por el estado para el camino. Los siguientes párrafos proporcionan información en referencia al proceso seguido por parte del Iowa DOT para adquirir la tierra. Por favor tome en cuenta que las necesidades específicas de la adquisición de la tierra nueva no se han identificado en este momento.

La política del Iowa DOT proporciona valoraciones de propiedad y/o derechos de propiedad necesarios para cada proyecto. Las técnicas y métodos profesionales se utilizan para determinar una “compensación justa” de acuerdo a las constituciones, leyes y reglamentos federales y estatales. Las valoraciones se preparan para asegurar un tratamiento justo tanto para el dueño de la propiedad como para el público.

Después de completar la valoración, un agente encargado de adquirir la tierra para el camino contacta a cada dueño para explicar los planes y valoraciones y así negociar el contrato para la tierra nueva adquirida por el estado que sea requerida. Si no se puede llegar a un acuerdo a través de negociaciones, la propiedad podría ser adquirida bajo las leyes de dominio eminente.

Asistencia de reubicación

El programa de la adquisición y reubicación del estado de Iowa es conducido en conformidad con el “Uniform Relocation Assistance and Real Property Acquisition Policies Act of 1970” (Ley Pública 91-646), con sus modificaciones por parte del “Surface Transportation and Uniform Relocation Assistance Act of 1987.” Los recursos de reubicación son proporcionados para todas las personas que necesitan ser reubicadas ya sea de sus casas y/o negocios sin discriminación alguna.

Si a usted se le requiere que se mude como resultado de un proyecto de construcción de la carretera, ya sea usted dueño o inquilino, usted es elegible para los servicios de consultoría y asistencia de reubicación. Usted podría ser elegible para recibir ayuda en la mudanza, pagos suplementarios por reemplazo de casa y reembolso por ciertos gastos causados por la compra de otra casa.

Es la intención del Estado de Iowa asegurar que los individuos desplazados reciban un tratamiento justo y equitativo y que no sufran desproporcionadamente como resultado de las mejoras de la carretera diseñadas para el público en general. Cualquier persona, familia, negocio o granja que sea desplazada por el proyecto para una carretera se le ofrecerán servicios de asistencia en la reubicación para localizar una propiedad apropiada para el reemplazo.

Los pagos de reubicación y de asistencia de consultoría se ofrecen además de la compra de su propiedad por parte del Estado.

Las preguntas o problemas con referencia a la asistencia de reubicación, deben ser dirigidos a la Office of Right-of-Way, Relocation Assistance Section, Iowa DOT, 800 Lincoln Way, Ames, Iowa, 50010, número telefónico 515-239-1135.

Contáctenos

Si tiene algún comentario, pregunta o preocupación en referencia al Proyecto de Mejoras del CBIS o le gustaría que se le anote en nuestra lista de correspondencia para el proyecto, por favor envíe esta información en el sobre que está adjunto a la Forma de Comentarios del Ciudadano o contacte al Sr. John Carns (su información aquí a la derecha).

La información adicional en referencia al Proyecto de Mejoras del CBIS, está disponible en el sitio de Internet del proyecto en el:

<http://www.iowadot.gov/cbinterstate>. La información adicional en referencia a la audiencia pública del CBIS está disponible en cualquiera de los siguientes sitios de Internet: <http://www.iowadot.gov/pim> o <http://www.iowadot.gov/cbinterstate>.

Contáctenos



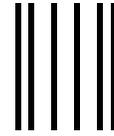
John Carns
Iowa Department of Transportation
District 4 Office
2210 East 7th St.
Atlantic, IA 50022
Tel. 712-243-3355

Iowa Número gratuito 800-289-4368
Correo electrónico: cbinterstate@dot.iowa.gov

www.iowadot.gov/cbinterstate

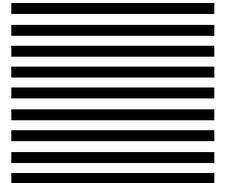
Fold first.

(TAPE--Do NOT Staple.)



(TAPE--Do NOT Staple.)

NO POSTAGE
NECESSARY
IF MAILED
IN THE
UNITED STATES



BUSINESS REPLY MAIL

FIRST-CLASS MAIL PERMIT NO. 651 AMES, IA.

POSTAGE WILL BE PAID BY ADDRESSEE

PUBLIC INVOLVEMENT SECTION
OFFICE OF LOCATION AND ENVIRONMENT
IOWA DEPARTMENT OF TRANSPORTATION
800 LINCOLN WAY
AMES IA 50010-9902



Fold last